

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-24 13:30:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 25/4568
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2003-02-18
Adresas: Palanga, Vytauto g. 153

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 2501-0021-0109
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2501/0021:109 Palangos m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 3.4803 ha
Užstatyta teritorija: 3.2844 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1959 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 451891 Eur
Žemės sklypo vertė: 282432 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1372000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-04

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė
Unikalus daikto numeris: 4400-4001-7183
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Žymėjimas plane: 8k
Statybos pradžios metai: 2011
Statybos pabaigos metai: 2015
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 1569.50 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 80400 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 80400 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 80400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-03

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Palanga, Vytauto g.
Unikalus daikto numeris: 4400-4001-7194
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai
Žymėjimas plane: KL
Statybos pradžios metai: 1985
Statybos pabaigos metai: 2015
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 81.63 m
Medžiaga: Polivinilchloridas
Nuotekų linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartinė)
Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7080 Eur
Atkuriamoji vertė: 5250 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5250 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-03

2.4.

Priklausinys: Pastatas - Reabilitacijos ligoninė
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 2598-4002-8010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydytojų
Žymėjimas plane: 1D9b
Statybos pradžios metai: 1985
Statybos pabaigos metai: 1985
Rekonstravimo pradžios metai: 2010
Rekonstravimo pabaigos metai: 2011
Papr. remonto pradžios metai: 2012
Papr. remonto pabaigos metai: 2019
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Gelžbetonio plokštės
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 9
Bendras plotas: 11916.62 kv. m
Pagrindinis plotas: 7869.96 kv. m
Tūris: 53592 kub. m

- Užstatytas plotas: **4336.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6204016.05**
 Koordinatė Y: **317324.05**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8575000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
 Atkuriamoji vertė: **6174000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3461000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-06-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-24**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**
- 2.5. Priklausins: **Inžineriniai tinklai - Gręžinys**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **Gręžinys (1i1) Gylis = 10.0 m. Gręžinys (1i2) Gylis= 104.4m. Gręžinys (1i3) Gylis = 138.2m. Gręžinys (1i4) Gylis = 33.6m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0608-9889**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų inžinerinių tinklų**
 Žymėjimas plane: **1k**
 Statybos pradžios metai: **1996**
 Statybos pabaigos metai: **1996**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37651 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **20737 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **20737 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-06-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-06-02**
- 2.6. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **Grindinys (1b1) Plotas =1250.0 m2 Šaligatvis (1b2) Plotas= 1500.0 m2 Bortai (1b3) Plotas= 125.6 m2**
 Unikalus daikto numeris: **2598-4002-8032**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1b**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33596 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**
 Atkuriamoji vertė: **16450 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7414 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-05-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-13**
- 2.7. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas 28,3 kv.m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2361-4952**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **2k**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1115 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1115 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1115 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-07**
- 2.8. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas 79,3 kv.m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2361-5003**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **3b**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2893 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2893 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2893 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-07**
- 2.9. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Aptvėrimai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **Ilgis 22,65 m, aukštis 0,9 m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2361-5025**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **4t**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Vidutinė rinkos vertė: **1300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-07**

- 2.10. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tiltas į salą**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Medinis; plotas 11,2 kv.m, ilgis 8,6 m, plotis 1,3 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2361-4971**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **5k**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2415 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2415 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2415 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-07**

- 2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Valčių prieplauka**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Medinė; plotas 16,7 kv.m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2361-4982**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **6k**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3997 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3997 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3997 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-07**

- 2.12. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Takai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Plotas 45,5 kv.m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2361-5069**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **7b**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1660 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1660 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1660 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-07**

- 2.13. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0021-0109, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2905-8019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **8t**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.10 m**
Ilgis: **354.98 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15205 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **15205 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7617 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 982**
2000-12-18 Steigėjo įsakymas Nr. 741
2001-02-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2002-10-11 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2019-08-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4001-7194, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-63**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-16**
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4001-7183, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2017-05-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Viešojo įstaiga Palangos reabilitacijos ligoninė, a.k. 152696784
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2905-8019, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2016-06-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2016-06-28

4.5.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2361-4952, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4971, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4982, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5003, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5025, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5069, aprašyti p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2012-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2012-06-11

4.6.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0608-9889, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2010-08-02 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. LV-8
2010-08-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-84/3-55
[rašas galioja: Nuo 2010-10-01

4.7.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-11-12 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 3299
[rašas galioja: Nuo 2002-11-12

4.8.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2598-4002-8032, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 1998-06-11 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 982
2000-12-18 Steigėjo įsakymas Nr. 741
2001-02-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2002-10-11 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
[rašas galioja: Nuo 2002-10-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-11-12 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 3299
Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2010-08-02 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. LV-8
2010-08-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-84/3-55
2019-08-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2019-09-24

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4001-7194, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2018-05-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-63
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4001-7183, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2017-10-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-20
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

6.4.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-10-01 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-5675-(1.3)
2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-24-(14.16.110.)
2017-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-88-(14.16.110.)
Plotas: 3.4803 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

6.5.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-10-01 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-5675-(1.3)
2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-24-(14.16.110.)
2017-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-88-(14.16.110.)
Plotas: 3.4803 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

6.6.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-10-01 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-5675-(1.3)
2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-24-(14.16.110.)

- Plotas: 0.0158 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 6.7. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-10-01 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-5675-(1.3)
2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-24-(14.16.110.)
Plotas: 0.0055 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 6.8. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-10-01 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-5675-(1.3)
2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-24-(14.16.110.)
Plotas: 0.0689 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 6.9. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: UAB "PALANGOS LINAS", a.k. 152534298
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-19 Servituto sutartis Nr. 3245
2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-24-(14.16.110.)
Plotas: 0.073 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 6.10. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2361-4952, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4971, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4982, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5003, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5025, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5069, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
Įrašas galioja: Nuo 2012-06-11
- 6.11. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0608-9889, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 2598-4002-8032, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-02 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. LV-8
2010-08-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-84/3-55
Įrašas galioja: Nuo 2010-10-01
- 7. Juridiniai faktai:**
- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Palangos reabilitacijos ligoninė, a.k. 152696784
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
inžineriniai tinklai Nr. 4400-0608-9889, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 2598-4002-8032, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4952, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4971, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4982, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5003, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5025, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5069, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-4001-7183, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4001-7194, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2020-02-25 Panaudos sutartis Nr. PS-4
2020-02-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 80-3
Aprašymas: Išnuomojama dalis unikalus Nr. 2598-4002-8010 - 11776,46 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-17
Terminas: Nuo 2020-02-25 iki 2030-02-25
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "DEKBERA", a.k. 123502493
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-19 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-14
2018-11-19 Nuomos sutartis Nr. NS-26
Plotas: 2.00 kv. m
Aprašymas: Išnuomojama 2 kv.m. ploto stogo
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-30
Terminas: Nuo 2018-11-19 iki 2023-11-19
- 7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Domo projektas", a.k. 300614898
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-03 Nuomos sutartis Nr. NS-9
2017-05-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-10
Plotas: 130.07 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18
Terminas: Nuo 2017-05-03 iki 2025-02-28
- 7.4. Sudaryta nuomos sutartis
[redacted]
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-06 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-6
2015-05-06 Nuomos sutartis Nr. NS-12
Plotas: 10.09 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-19
Terminas: Nuo 2015-05-06 iki 2025-05-06
- 7.5. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Palangos reabilitacijos ligoninė, a.k. 152696784

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-10-22 Panaudos sutartis Nr. (4.12.)Ž1-138
2014-03-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 16SUN-(14.16.56.)-4
Plotas: 3.4789 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
Terminas: Nuo 2007-10-22 iki 2085-10-22

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Palangos reabilitacijos ligoninė, a.k. 152696784
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 2598-4002-8032, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2002-12-30 Priėmimo - perdavimo akts
2002-12-30 Panaudos sutartis Nr. 78
Įrašas galioja: Nuo 2005-05-25
Terminas: Nuo 2002-12-30

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2347 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.8514 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0664 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0852 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6.

Gamtos paveldo objektų buferinės apsaugos zonos (V skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.4803 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.7.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.4803 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.8.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.4803 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-08-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas [redacted]
2019-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-24

- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4001-7194, aprašyti p. 2.3.
]registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas [redacted]
2015-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-12-04
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
[Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4001-7194, aprašyti p. 2.3.
]registravimo pagrindas: 2015-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-12-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
]rašas galioja: Nuo 2017-12-04
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
[Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
]registravimo pagrindas: 2017-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-212-(14.16.110.)
]rašas galioja: Nuo 2017-10-03
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0021-0109, aprašytas p. 2.1.
]registravimo pagrindas: 2015-11-04 Kvalifikacijos pažymėjimas [redacted]
2017-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-10-03
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
[Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4001-7183, aprašyti p. 2.2.
]registravimo pagrindas: 2015-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-05-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
]rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4001-7183, aprašyti p. 2.2.
]registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted]
2015-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
[Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2905-8019, aprašyti p. 2.13.
]registravimo pagrindas: 2014-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-06-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
]rašas galioja: Nuo 2016-06-28
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2905-8019, aprašyti p. 2.13.
]registravimo pagrindas: 2014-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas [redacted]
]rašas galioja: Nuo 2016-06-28
- 10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
[Daiktas: pastatas Nr. 2598-4002-8010, aprašytas p. 2.4.
]registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0159-0010/0
]rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-04-29 iki 2021-04-29
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
[Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2361-4952, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4971, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4982, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5003, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5025, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5069, aprašyti p. 2.12.
]registravimo pagrindas: 2012-05-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas [redacted]
]rašas galioja: Nuo 2012-05-31
- 10.13. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
[Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2361-4952, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4971, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-4982, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5003, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5025, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2361-5069, aprašyti p. 2.12.
]registravimo pagrindas: 2012-05-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
]rašas galioja: Nuo 2012-05-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra